

志木市・朝霞市でアパート・マンションを運営されている大家さんへ

参加無料

# 大規模修繕

対策

築20年過ぎて修繕に関する疑問や不安をお持ちの方へ必見のセミナー!

WEB  
開催  
参加費  
無料

これだけは知らないと大きく損をするかも?  
大規模修繕で**損する人、得する人**を大公開

どこでも**参加OK** **お好きな時間に参加できます!**

まずは**お気軽にお問い合わせ** ください

**ショールームでの参加もOK**

① 自宅で受講可能



② 移動時間ゼロ



③ Webからの申込も可能



④ YouTubeなので簡単に見れる。



スタッフが簡単  
視聴方法を  
サポートします!



WEBが苦手方はショールームでセミナーを受講できます。

一つでも当てはまる方はご参加ください

- 大規模修繕して効果がないと思っている方
- 初めての大型修繕でやり方がわからない
- 業者がどこがいいのかわからない
- 管理会社を任せっきりになっているが不安がある
- 見積を取ったが、高いのでイマイチ踏み出せない
- 修繕は繰り返しているがそろそろ限界かもしれない
- 入居率が下がっているけど、打ち手がわからない
- そもそもお金がないので、大規模修繕ができない

リアル開催・オンライン開催 **どちらも開催いたします!!**  
直接会話するのはちょっと...という方もご安心ください!

講師



修繕計画 一級建築士  
代表  
西浦 建貴

主催 **修繕計画**

志木市 **初** 大規模修繕専門ショールーム

運営会社 株式会社西浦塗装工業  
ショールーム 埼玉県志木市本町5丁目19-12

TEL **0120-724-855**  
営業時間 09:30~18:00(日・祝休み)

創業56年超 施工実績6,000件超



WEB申込みはこちら



# 大規模修繕の 損する人、得する人を大公開セミナー

**セミナー概要** 放置したら1500万円損するかもしれない?正しい大規模修繕のやり方を大公開させていただきます。収益物件をできるだけ低コストで長持ちさせる方法をお伝えさせていただきます。

## 第一講座

### 損をしないため大規模修繕の基本的な考え方

- POINT 1** 大規模修繕は見積を取るだけでは失敗するかも?
- POINT 2** 賃貸経営から大規模修繕得をするポイント大公開
- POINT 3** 賃貸管理会社に任せっきりにしない修繕の基本を解説
- POINT 4** 自分で判断できる大規模修繕の基本的なポイントを大公開
- POINT 5** 重要な工事と緊急な工事は違う!大規模修繕の優先順位を大公開

## 第二講座

### ただの修繕では損をするかも!?得するための5つのポイント

- POINT 1** 入居率の低下を放置したら、相続した時に損をする
- POINT 2** 入居率を上げるデザイン大規模修繕を解決
- POINT 3** デザインで満室になるかも!?実例大公開
- POINT 4** こんな劣化症状が出たら危険!セルフチェックポイント大公開
- POINT 5** その提案は、過剰かもしれない 正しい大規模修繕を教えます



【講師】

修繕計画

代表 西浦 隆典

【保有資格】  
1級建築士  
【所属紹介】  
株式会社西浦塗装工業の代表を行っている西浦は、前職大手の大規模修繕専門会社から、実業である東社に転職する、大手の品質から中小企業のフットワークの良さまでを注ぎ、オーナーへ得するための行動を日々伝えます。

## 終了後 希望者のみ 無料相談会

※このセミナーに参加した後での無理なセールスは一切しません

### 西浦塗装工業の「修繕計画」とは。

初めまして、大規模修繕専門店 修繕計画を運営会社している西浦塗装工業の代表の西浦です。この度、マンション・アパートのオーナー様より、修繕の悩みについて相談される機会が多くなりました。またお得に大規模修繕できないかとの要望がありました。そこで、この大規模修繕専門店をオープンさせていただきました。

当社は創業56年の歴史があり、志木市・朝霞市を中心に埼玉を中心で行っています。

マンション・アパートの修繕やリノベーション等を技術的な立場でサポートいたしております。安くやりたい方も長持ちさせたい方もまずはセミナーに来てもらい、学んでもらえたらと思います。その後、見積無料、相談無料です。お気軽にご相談いただければと思います。



参加特典



失敗しない  
大規模修繕  
ガイドブック

参加費

無料

電話  
申込み

WEB  
申込み

お電話の場合は下記電話より「修繕計画セミナー事務局:西浦(にしうら)まで」



0120-724-855

修繕計画 志木

検索

※申込み・内容に関するお問合せは西浦(にしうら)まで

